



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne
Sede operativa via Venero n. 185, - 90046 Monreale P.I. 04676430822
www.galmonreale.it e-mail galmonreale@yahoo.it

Misura 1.2 Aumento della Competitività Ambientale e Culturale

Azione 1.2.3. Realizzazione di interventi materiali per la riqualificazione, conservazione e promozione del patrimonio di interesse storico e culturale del territorio;

Azione 1.2.10. Interventi esemplari di ripristino, uso o riattivazione del patrimonio tradizionale sociale fisso per la creazione di centri adibiti all'erogazione di servizi per il settore rurale.

VISTA la Comunicazione del 14 aprile 2000 C139/05 con cui la Commissione Europea ha adottato gli orientamenti per l'attuazione dell'Iniziativa di Sviluppo Rurale Leader +;

VISTA la Decisione C(2002) 249 del 19 febbraio 2002 con la quale la Commissione Europea ha approvato il Programma regionale Leader + (PRL) Sicilia 2000/2006;

VISTA la Deliberazione n. 116 del 19/04/02, con la quale la Giunta di Governo della Regione Siciliana ha approvato il Programma Regionale Leader +;

VISTA la Deliberazione n. 207 del 17 luglio 2003 con cui la Giunta regionale ha adottato il Complemento di Programmazione relativo al Programma operativo regionale Leader + Sicilia 2000/2006;

VISTO il Piano finanziario assegnato al Programma LEADER + Sicilia 2000/2006, pari globalmente ad Euro 65.133.000,00 di risorse complessive per la Sezione I – II – IV - , di cui Euro 26.053.000,00 a carico dei privati e un costo totale pubblico di € 39.080.000,00 così articolato: € 29.310.000,00 di quota comunitaria (FEOGA Orientamento), € 6.839.000,00 di quota statale e € 2.931.000,00 di quota regionale;



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

VISTO il D.D.G n. 825 del 13.07.2004 di approvazione della graduatoria dei PSL ammissibili con i relativi punteggi attribuiti e contenente anche l'elenco degli esclusi, registrato alla Corte dei Conti al Registro n. 1 Foglio 49 del 30.07.2004 e pubblicato sulla GURS n.37 del 3 settembre 2004;

VISTO il D.D.G n. 1592 del 04.11.2004 di finanziamento dei PSL presentati, pubblicato sulla GURS n. 54 del 17 dicembre 2004;

VISTO il D.D.S n. 1890 del 10-12-2004 di finanziamento del PSL Terre Normanne, per un importo complessivo a € 4.632.447,73, registrato alla Corte dei Conti il 22 dicembre 2004, registro n. 1, foglio n.199.

VISTO il D.D.G. n. 1864 del 10-12-2004, pubblicato sulla GURS n. 6 dell'11 febbraio 2005, di approvazione delle Linee Guida per l'attuazione dei Piani di Sviluppo Locale – Programma regionale Leader + Sicilia 2000-06.

Il GAL Monreale S.r.l. emana il presente bando di selezione per la concessione di agevolazioni a valere sulla Misura 1.2. azioni 1.2.3. e 1.2.10. del PSL Terre Normanne.

Il Bando sarà esposto presso la sede del GAL Monreale S.r.l., in via Venero n. 185, 90046 Monreale (PA), presso gli Albi Pretori dei Comuni di: Altofonte, Belmonte Mezzagno, Camporeale, Giardinello, Godrano, Monreale, Piana degli Albanesi, Santa Cristina Gela, San Cipirello, San Giuseppe Jato, presso la Provincia di Palermo, nonché sarà pubblicato sui siti internet: www.galmonreale.it e www.carrefoursicilia.it/leader+.

ARTICOLO 1 – DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il Gruppo di Azione Locale Monreale S.r.l., ai sensi della *Misura 1.2 "Aumento della competitività ambientale e culturale"*, *Azione 1.2.3. "Realizzazione di interventi materiali per la riqualificazione, conservazione e promozione del patrimonio di interesse storico e culturale del territorio"* intende cofinanziare interventi specifici, possibilmente integrati con altri progetti o con altri interventi già realizzati e/o in corso di realizzazione, afferenti operazioni di recupero e conservazione, o di riqualificazione, di elementi significativi del contesto urbanistico e paesaggistico locale, di componenti edilizi ed elementi decorativi dei fabbricati. Le strutture di valore architettonico, culturale e tradizionale possono essere individuate sia nei centri storici che in ambito rurale.

Verranno in particolare erogati contributi per la realizzazione di:



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

- opere di restauro, recupero e valorizzazione di beni di interesse artistico e culturale, al fine di valorizzare adeguatamente gli itinerari storici artistici;
- opere di restauro e valorizzazione delle emergenze di interesse culturale e dei beni culturali cosiddetti "minori", al di fuori dei circuiti turistici tradizionali, quali ad esempio portali, edicole votive, fontane, testimonianze della storia e della tradizione rurale.

Il Gruppo di Azione Locale Monreale S.r.l., ai sensi della *Misura 1.2 "Aumento della competitività ambientale e culturale"*, *Azione 1.2.10. "Interventi esemplari di ripristino, uso o riattivazione del patrimonio tradizionale sociale fisso per la creazione di centri adibiti all'erogazione di servizi per il settore rurale"* intende cofinanziare interventi volti al recupero dell'architettura locale nei centri storici e nel paesaggio rurale, con particolare riferimento ad opere di restauro di beni immobili di particolare interesse culturale, storico, artistico, purchè il bene sia a disposizione della collettività, garantendo l'accesso al pubblico dei beni restaurati.

Verranno erogati contributi per la realizzazione di tipologie di intervento costituite da:

- tutela, valorizzazione e recupero dei fabbricati e delle loro pertinenze, che rivestono uno specifico interesse tipologico, costruttivo, decorativo, culturale, con particolare riferimento alla riconversione di strutture di valore architettonico, culturale e tradizionale in disuso o impiegate per fini non congrui alla primitiva destinazione. Le strutture interessate potranno essere individuate sia nei centri storici che in ambito rurale (tra quelle che testimoniano particolari aspetti delle produzioni agricole ed artigianali);
- restauro e recupero di superfici pubbliche (piazzette, pozzi, fontanili corti etc) al fine di migliorare gli spazi di socializzazione nelle aree rurali.

ARTICOLO 2 - RIFERIMENTI NORMATIVI

Si applicano le norme comunitarie, nazionali e regionali in materia di aiuti alle imprese: (Direttiva 92/50/CEE; Direttiva 97/52/CEE; D.Lgs.157/95; D.Lgs.65/2000; L.R. 7/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, L.R.32/2000), Reg. CE 1260/99; Reg. CE 1783/99; Reg. CE 1145/2003; Reg. CE 1159/2000; Reg. CE 438/2001; Reg. CE 69/2001 e gli aiuti di Stato che soddisfano le disposizioni dei regolamenti CE n. 68/2001 or 70/2001; gli Orientamenti comunitari per gli aiuti di Stato nel settore agricolo (2000/C 28/02); Comunicazione della Commissione delle Comunità Europee COM (2001) 60-005 del 31/01/2001.

Pagina 3 di 3



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

ARTICOLO 3 – DESTINATARI FINALI

Possono beneficiare delle agevolazioni del presente bando gli Enti Locali Territoriali.

Entro la data di chiusura dei termini di presentazione delle domande di agevolazioni, il soggetto proponente deve comprovare di avere la piena disponibilità giuridica del suolo e/o degli immobili interessati dal programma, rilevabile da idonei titoli di proprietà, locazione, comodato, contratto preliminare di cui all'articolo 1351 del codice civile, patto di opzione, diritti reali di godimento.

La piena disponibilità giuridica del suolo e/o degli immobili interessati dal programma può essere prodotta mediante Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio ai sensi del D.P.R 445/2000 a firma del legale rappresentante.

ARTICOLO 4 – AREA TERRITORIALE DI APPLICAZIONE

Gli investimenti ammessi a finanziamento devono essere localizzati entro l'area di competenza del GAL Monreale S.r.l., territori Comunali di: Altofonte, Belmonte Mezzagno, Camporeale, Giardinello, Godrano, Monreale, Piana degli Albanesi, Santa Cristina Gela, San Cipirello, San Giuseppe Jato.

ARTICOLO 5 – DOTAZIONE FINANZIARIA E LIVELLO DI AIUTO

Il costo totale previsto per la realizzazione della presente azione è pari ad € 244.583,00. Il contributo pubblico a carico del Programma Leader + è pari al 50% del costo totale previsto 122.291,725. Il rimanente 50% è a carico degli Enti Locali.

L'aiuto è concesso in forma di contributo in conto capitale e comunque non potrà essere superiore a € 25.000,00.

I finanziamenti previsti dal presente bando non possono essere cumulati con finanziamenti di altri Soggetti Pubblici per le stesse spese ritenute ammissibili, pena la decadenza dei benefici.

ARTICOLO 6 – PROGRAMMI E SPESE AMMISSIBILI

I programmi di investimento agevolabili sono quelli avviati a partire dal giorno di presentazione al GAL dell'istanza di ammissione ai contributi recati dal bando di cui trattasi.



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

Per ciascun progetto, la soglia massima di investimento ammissibile al finanziamento, non potrà superare € 50.000,00.

Eventuali investimenti di maggiore entità potranno essere ammessi fermo restando il contributo massimo di € 25.000,00. Le spese ammissibili a contributo riguardano:

- Progettazioni ingegneristiche ed architettoniche concernenti il recupero del patrimonio culturale. Tali spese sono ammissibili nella misura massima del 5% del totale investimento complessivo ammissibile;
- Opere murarie ed assimilate.

Le spese sopra indicate sono ammissibili al netto di IVA, salvo i casi previsti dalla norma di ammissibilità n. 7 riportata nell'allegato I del regolamento CE n. 448/2004, ed in misura congrua rispetto alla tipologia dell'iniziativa ed alle condizioni di mercato.

ARTICOLO 7 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

L'istanza di agevolazione dovrà essere consegnata "brevi manu", pena l'esclusione dal procedimento, presso la sede del GAL Monreale in **Via Venero N. 185, 90046 Monreale (PA) entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 16/11/05. L'ufficio è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13:30.**

Sulla busta dovranno essere riportati:

- l'indirizzo e l'indicazione del mittente;
- la seguente dicitura: **PSL TERRE NORMANNE – BANDO LEADER+ Misura 1.2 Aumento Competitività Ambientale e Culturale - Azione 1.2.3.** oppure **Azione 1.2.10.**

Le domande dovranno essere firmate dal legale rappresentante dell'Ente Locale proponente.

ARTICOLO 8-DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La domanda deve essere presentata utilizzando esclusivamente, a pena di invalidità, il modello appositamente predisposto dal GAL, e riportato nell'Allegato 1.

Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione:

- Relazione tecnico- descrittiva riguardante l'intervento da realizzare;

Pagina 5 di 5



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

- Computo metrico estimativo;
- Progetto definitivo o in alternativa progetto di massima;
- Delibera di Giunta dalla quale si evinca l'assunzione di spesa della quota a carico del soggetto richiedente e che non siano stati richiesti o ottenuti finanziamenti pubblici, a qualsiasi titolo, per le stesse categorie di spese di cui si chiede l'agevolazione secondo l'Allegato 2;
- Titolo di possesso o Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà ai sensi del D.P.R. 445/00 a firma del legale rappresentante della piena disponibilità giuridica dell'immobile interessato dall'investimento.

ARTICOLO 9 - ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

Le domande di contributo saranno esaminate e valutate da un Nucleo Tecnico di Valutazione appositamente nominato dal CdA.

Il Nucleo Tecnico di Valutazione sarà formato dal Responsabile del Piano (che avrà il compito di presiederlo) dal Responsabile Amministrativo e da 2 tecnici valutatori nominati dal CdA del GAL, esperti in materia tecnica e giuridico/normativa.

Il Nucleo procederà alla verifica dei requisiti di ammissibilità dei concorrenti ed eventualmente, se privi di taluno di essi, anche alla loro esclusione.

Saranno ammesse alle successive fasi di selezione soltanto i concorrenti che, dall'esame dei documenti contenuti nella busta risulteranno in regola con tutte le prescrizioni del bando e del presente Capitolato tecnico.

La graduatoria provvisoria e l'elenco dei non ammessi, verranno formalmente approvati dall'organo decisionale del GAL. Entro quindici giorni dall'avvenuta approvazione della graduatoria, il GAL provvederà all'invio della stessa, ai fini della pubblicazione presso gli albi pretori, ai comuni e province facenti parte del GAL, provvedendo anche all'affissione di semplici comunicati o avvisi di sintesi, presso le sedi più rappresentative del territorio.

La graduatoria sarà altresì pubblicata sul sito internet del GAL.

ARTICOLO 10 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La selezione dei progetti sarà svolta attraverso una procedura che prevede l'attribuzione di un punteggio massimo di 65 punti sulla base degli elementi e relativi valori di seguito identificati:

Criteria di valutazione	Punteggio
Inserimento dell'intervento nel contesto territoriale, urbanistico	max 20 punti

Pagina 6 di 6



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

ed architettonico	
Inserimento dell'intervento nel contesto storico	max 20 punti
Integrazione dell'intervento con altri interventi simili	max 10 punti
Livello di avanzamento stato progettuale	max 10 punti
Percentuale cofinanziamento	max 5 punti

ARTICOLO 11 - PRESCRIZIONI

Il recapito della busta entro il termine prescritto dal bando e dal presente Capitolato tecnico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non sarà aperta la busta che non risulti pervenuta entro il termine fissato dal bando e dal presente Capitolato tecnico.

Trascorso il termine fissato per la presentazione della domanda di partecipazione non verrà riconosciuta valida alcuna altra domanda aggiuntiva o sostitutiva della precedente.

La mancanza dei documenti prescritti o il non possesso dei requisiti minimi richiesti dal bando e dal presente Capitolato tecnico comporta l'esclusione del richiedente, fatta salva la facoltà del GAL di consentire al richiedente l'integrazione della documentazione mancante.

Nel caso di decadenza del beneficiario dall'agevolazione, il finanziamento sarà accordato al progetto che segue in graduatoria.

Non saranno ammesse domande di cofinanziamento condizionate o espresse in modo indeterminato.

Il richiedente è vincolato solo con l'emissione dell'IGV.

Il GAL avrà in ogni caso la facoltà di annullare le procedure previste dal bando e dal presente Capitolato e di non procedere alla emissione dell'IGV, senza che il soggetto provvisoriamente ammesso a cofinanziamento possa avanzare alcuna pretesa.

Per quanto riguarda le autocertificazioni e l'autentica delle firme si applica il disposto della legge 15/68, della L. 127/97, del D.P.R. 403/98 e del D.P.R. 445/2000.

Alle dichiarazioni sostitutive eventualmente prodotte, ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, e successive modifiche ed integrazioni, presentate da cittadini della Comunità Europea, si applicano le stesse modalità previste per i cittadini italiani.

ARTICOLO 12 – NOTIFICA DEI RISULTATI

Pagina 7 di 7



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

Entro 5 giorni dall'avvenuta approvazione della graduatoria, il GAL provvederà all'invio della stessa ai Comuni di: Altofonte, Belmonte Mezzagno, Camporeale, Giardinello, Godrano, Monreale, Piana degli Albanesi, Santa Cristina, ai fini della pubblicazione presso gli Albi Pretori.

Agli Enti ammessi a contributo sarà data comunicazione dell'importo del contributo stesso e del termine perentorio entro il quale comunicarne l'accettazione; trascorso il termine senza che al GAL sia pervenuta accettazione formale, il contributo si considera revocato.

Entro 15 giorni dall'avvenuta emanazione degli IGV, i destinatari degli aiuti dovranno presentare al GAL eventuale documentazione integrativa richiesta successivamente alla pubblicazione del bando.

Il Legale Rappresentante del GAL entro i 15 giorni successivi, su proposta del Responsabile di Piano, provvederà a stipulare con ciascun destinatario un apposito contratto al fine di regolare i rapporti ed obblighi tra le parti.

ARTICOLO 13 – STIPULA CONTRATTO/CONVENZIONE

Nell'ambito del contratto da stipulare tra il GAL ed il soggetto attuatore, quest'ultimo si impegna a:

1. realizzare quanto ammesso a contributo conformemente al progetto approvato, accettando e rispettando le eventuali prescrizioni e la tempistica fornita dal GAL, salvo cause di forza maggiore determinate e valutate dal GAL.
2. Realizzare gli investimenti previsti nel progetto entro il termine massimo di **12 mesi**.
3. Richiedere l'accertamento in corso d'opera e finale stabilito/i nel contratto, entro 10 giorni dalla conclusione di tutte le attività di progetto, previa rendicontazione di tutti gli elementi necessari a documentare le spese sostenute.
4. Comunicare al GAL ogni variazione o modifica della propria struttura societaria/organizzativa.

ARTICOLO 14 – LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo concesso sarà liquidato dal GAL con le seguenti modalità:

1. S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori):

La prima quota, pari al 50% del contributo pubblico concesso, previa documentazione dei lavori effettuati tramite giustificativi di spesa e verifica da parte del GAL.

Pagina 8 di 8



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

2. SALDO FINALE:

La liquidazione della restante quota pari al 50% del contributo a saldo, subordinata all'esito favorevole del collaudo delle attività di progetto, sarà effettuata dietro presentazione della seguente documentazione:

- Copia del verbale di ultimazione dei lavori sottoscritto dal direttore dei lavori o in assenza di tale figura, dal tecnico abilitato all'esercizio della professione ovvero dal responsabile del procedimento;
- Certificato di regolare esecuzione dei lavori, sottoscritto dal direttore dei lavori o in assenza di tale figura, dal tecnico abilitato all'esercizio della professione ovvero dal responsabile del procedimento;
- Fatture quietanzate e mandati di pagamento attestanti le spese totalmente sostenute. Si precisa che, in fase di verifica da parte del GAL Monreale, della rendicontazione presentata dal beneficiario, non saranno considerate ammissibili spese per investimenti pagate in contanti, anche se di piccola entità. Gli originali delle fatture relative all'investimento e la documentazione contabile devono essere conservati per un periodo di almeno 5 anni dalla data di ultimazione dell'investimento e resi disponibili in qualsiasi momento per eventuali verifiche compiute dalle autorità competenti sia nazionali che comunitarie.

La documentazione contabile in originale verrà annullata dal GAL con apposito timbro recante la dicitura "PIC Leader + Sicilia 2002/2006, PSL Terre Normanne, prestazione e/o fornitura inerente la Misura 1.2 "Aumento della Competitività Ambientale e Culturale", Azione 1.2.3. "Realizzazione di interventi materiali per la riqualificazione, conservazione e promozione del patrimonio di interesse storico e culturale del territorio".

ARTICOLO 15 -TEMPI E REVOCHE

L'attività dovrà avere inizio alla data di pubblicazione del Decreto di ammissione a finanziamento e **dovrà concludersi entro i 12 mesi successivi.**

A seguito di inadempienza di uno dei punti previsti dal protocollo di intesa stipulato tra le parti, il Consiglio di Amministrazione, dopo invito ad adempiere, procederà alla revoca dell'incarico.

ARTICOLO 16 – VARIANTI IN CORSO D'OPERA



REGIONE SICILIA
Iniziativa Comunitaria Leader +
GAL Monreale S.r.l.
PSL Terre Normanne

I soggetti richiedenti, inoltre, si impegnano ad apportare ai Piani Operativi di Intervento le modifiche sulla modalità e tempi di realizzazione delle attività che verranno richieste dal GAL.

In base alle esigenze rilevate nell'attuazione dell'intervento, potranno essere apportate (entro e non oltre il termine ultimo di esecuzione degli interventi previsto nel bando e nella convenzione/contratto) eventuali varianti in corso d'opera, che non comportino modifiche sostanziali agli obiettivi ed alle finalità di progetto.

Il Gal valuterà l'ammissibilità o meno della richiesta entro 15 giorni dall'avvenuta presentazione della stessa.

ARTICOLO 17- INFORMAZIONE E PUBBLICITA'

Del presente bando si darà tempestiva comunicazione ai Comuni ricadenti nel P.S.L., alle Province di pertinenza per l'affissione all'albo pretorio, ed ai seguenti siti web: www.galmonreale.it, www.carrefoursicilia.it, www.reteleader.it.

ARTICOLO 18 - OBBLIGHI DEI DESTINATARI ULTIMI

1. I soggetti destinatari del contributo dovranno impegnarsi al rispetto dei vincoli d'uso e di destinazione degli interventi finanziati per un periodo di anni cinque dalla data del collaudo dell'intervento.
2. Ai soggetti destinatari, inoltre, è fatto obbligo di contrassegnare i beni (mobili e immobili) oggetto di finanziamento con targhe esplicative permanenti contenenti i loghi ufficiali dell'Unione Europea e della Regione Sicilia (reperibili presso il GAL) e la dicitura " Spesa sostenuta con il Contributo dei Fondi Comunitari nell'ambito dell'Iniziativa PIC Leader+ Sicilia 2000-2006".
3. Eventuali altri obblighi e/o prescrizioni potranno essere indicati con il provvedimento di concessione del contributo.
4. Il mancato rispetto degli obblighi assunti o prescritti, accertato a seguito di verifiche, nonché nel corso dei controlli ed ispezioni, determinerà la revoca immediata del contributo ed il recupero delle somme eventualmente liquidate, maggiorate degli interessi legali.

Monreale li

Il Presidente del GAL